

ID. 950581

Pratica: 2021/01 15/000050

Lugo, 13/04/2021

AREA SERVIZI GENERALI SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI

D E T E R M I N A Z I O N E N . 4 1 6

Pubblicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLLO - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (E.R.S.). CUP C33I18000240006. CIG: 8693272AFD - APPROVAZIONE BANDO DI GARA TELEMATICA ED IMPEGNI DI SPESA.

LA RESPONSABILE

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;

- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei

Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;

Premesso inoltre:

- che la L.R. n. 11 del 24/05/2014 e s.m.i. ha istituito l'*Agenzia Regionale per l'acquisto di beni e servizi della Regione Emilia Romagna - Intercent – ER* – prevedendo, all'art.22 comma 4, che gli Enti locali e le loro Unioni possano utilizzare gli strumenti attivati e messi a disposizione dalla suddetta Agenzia Regionale per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematiche;

- che l'Agenzia Intercent-ER si è dotata di una piattaforma di e-procurement denominata SATER che prevede, fra l'altro, la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni di effettuare gratuitamente procedure di gara **ad evidenza pubblica** con modalità telematiche per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, previa sottoscrizione di idoneo accordo di collaborazione che disciplini le modalità di fruizione di tale piattaforma;

- che l'Unione ha disposto di aderire con delibera di Giunta n. 80 del 17/05/2018 all'Accordo di collaborazione per l'utilizzo della suddetta piattaforma SATER, successivamente formalizzato con atto dell'Agenzia Intercent- ER rep. n. 97 del 01/06/2018;

- che l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recependo l'art. 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici, introduce l'obbligo di effettuare le comunicazioni e gli scambi di informazioni utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Vista la nota inviata dal Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Luigi Cipriani - Responsabile Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo pervenuta al prot. n. 21817 in data 9/04/2021, con la quale si richiede al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare i lavori di **RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (E.R.S.)**, previo esperimento di **gara telematica con procedura aperta** ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 con i parametri di qualità-prezzo indicati e specificati nella Relazione del RUP approvata con determina n. 81 del 31/03/2021 con presentazione di offerta economica mediante **ribasso** sull'elenco prezzi a base di gara;

Accertato:

- che con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 30 del 16/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti, per un importo complessivo di € 1.000.000,00 così suddivisi:

A1) Opere edili e strutturali	€	505.480,90	
A2) Opere impiantistiche – meccanico	€	153.992,90	
A3) Opere impiantistiche – elettrico	€	120.963,44	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€	780.437,24	
OS) Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	€	18.788,99	
A) – IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE	€	799.226,23	€ 799.226,23

SOMME A DISPOSIZIONE PER:

b1) Imprevisti	€	10.000,00
b2) Allacci	€	5.000,00

b3) Spese tecniche (contributi previdenziali inclusi)	€	77.906,00	
- Incarico progettaz.generale (det.18/2020)	€	39.500,00	
- Incarico progettaz.impiantistica (det.124/2020)	€	7.843,50	
- Incarico sicurezza in prog.e esec.(det.14/2021)	€	10.762,50	
- Altre spese tecniche	€	19.800,00	
b4) Incentivi ex art.113 D.Lgs.50/16	€	9.055,36	
b5) IVA 10% su voci A-B1-B2	€	81.422,62	
- IVA 10% sui lavori (A)	€	79.922,62	
- IVA 10% su imprevisti (B1)	€	1.000,00	
- IVA 10% su allacci (B1)	€	500,00	
b6) IVA 22% su voci B3-B5-B6	€	17.139,32	
- IVA 22% su incarico progett.gen.(det.18/2020)	€	8.690,00	
- IVA 22% su incarico prog.impianti (det.124/20)	€	1.725,57	
- IVA 22% su incarico sicurezza (det.14/2021)	€	2.367,75	
- IVA 22% su altre voci	€	4.356,00	
b7) Arrotondamenti	€	<u>250,47</u>	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	200.773,77	€ <u>200.773,77</u>

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B) € 1.000.000,00

che prevede l'affidamento in appalto dei lavori per un importo **a misura** pari ad € **780.437,24** + IVA, oltre ad € **18.788,99** + IVA per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € **799.226,23** + **IVA 10%** per un totale di € **879.148,85** (IVA compresa), approvando contestualmente i relativi elaborati tecnici:

Progettazione architettonica

- All. 1 – R1: Relazione Tecnica Generale
- All. 2 – R2: Relazione Tecnica
- All. 3 – R3: Relazione Storica
- All. 4 – R4: Relazione Fotografica
- All. 5 – R5: Requisiti acustici
- All. 6 – R6: Relazione specialistica Interventi Strutturali
- All. 7 – R7: Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica architettonica
- All. 8 – R8: Elenco prezzi
- All. 9 – R9: Computo Metrico Estimativo
- All. 10 – R10: Quadro economico
- All. 11 – R11: Stima incidenza manodopera
- All. 12 – R12: Cronoprogramma dei lavori
- All. 13 – R13: Piano di manutenzione - Manuale di Manutenzione
- All. 14 – R13b: Piano di manutenzione - Programma di manutenzione - Sottoprogramma delle prestazioni
- All. 15 – R13c: Piano di manutenzione - Manuale d'uso
- All. 16 – TA1: Piante stato di fatto
- All. 17 – TA2: Prospetti e sezione stato di fatto
- All. 18 – TA3: Attacco a terra stato di progetto
- All. 19 – TA4: Piante di progetto
- All. 20 – TA5: Piante di progetto arredate
- All. 21 – TA6: Prospetti di progetto
- All. 22 – TA7: Sezione 1:50
- All. 23 – TA8: Analisi comparativa (rossi/gialli)
- All. 24 – TA9: Impianto fognario e c.t.
- All. 25 – TA10: Centrale Termica
- All. 26 – TA11: Dettagli Esecutivi scale
- All. 27 – TA12: Dettagli Analisi igrometrica murature
- All. 28 – TS1: Piante con indicazione degli interventi strutturali di progetto

All. 29 – TS2: Prospetti e sezioni con interventi strutturali di progetto
All. 30 -TS3: Dettagli esecutivi interventi
All. 31 – TS4: Dettagli esecutivi interventi locali - Murature portanti

Progettazione Impiantistica

All. 32 - R01 _ Relazione tecnica generale di progetto complessivo
All. 33 - R02 _ Relazione specialistica impianto elettrico
All. 34 - R03 _ Relazione specialistica impianti meccanici
All. 35 - R05 _ Cronoprogramma lavori impiantistici
All. 36 - R06 _ Programma di manutenzione impianti meccanici ed elettrici
All. 37 - R07 _ Relazione tecnica di cui all'articolo 8 della dgr 20 luglio 2015, n.967 e dgr 24 ottobre 2016, n.1715 allegato 4
All. 38 - M01.1 _ Computo metrico estimativo
All. 39 - M01.2 _ Elenco prezzi unitari
All. 40 - M01.3 _ Analisi dei prezzi
All. 41 - M01.4 _ Incidenza della manodopera
All. 42 - E01 _ imp. elettrico – disposizione planimetrica zona esterna
All. 43 - E02 _ imp. elettrico – disposizione planimetrica piano terra
All. 44 - E03 _ imp. elettrico – disposizione planimetrica piano primo
All. 45 - E04 _ imp. elettrico – disposizione planimetrica piano secondo
All. 46 - E05 _ imp. elettrico – disposizione planimetrica piano sottotetto
All. 47 - Q01 _ imp. elettrico – schema quadro elettrico zone comuni
All. 48 - Q02 _ imp. elettrico – schema quadro elettrico centrale termica
All. 49 - Q03 _ imp. elettrico – schema quadri elettrici tipici appartamenti
All. 50 - L01 _ imp. videocitofono schema di cablaggio
All. 51 - T01 _ imp. termico – disposizione planimetrica - piano terra
All. 52 - T02 _ imp. termico – disposizione planimetrica - piano primo
All. 53 - T03 _ imp. termico – disposizione planimetrica - piano secondo
All. 54 - T04 _ imp. termico – disposizione planimetrica - piano sottotetto
All. 55 - T05 _ imp. termico – schema altimetrico funzionale
All. 56 - I01 _ imp. idrico sanitario – disposizione planimetrica - piano terra
All. 57 - I02 _ imp. idrico sanitario – disposizione planimetrica - piano primo
All. 58 - I03 _ imp. idrico sanitario – disposizione planimetrica - piano secondo
All. 59 - I04 _ imp. idrico sanitario – disposizione planimetrica - piano sottotetto
All. 60 - I05 _ imp. idrico sanitario – schema altimetrico funzionale
All. 61 - S01 _ imp. scarichi – disposizione planimetrica - piano terra
All. 62 - S02 _ imp. scarichi – disposizione planimetrica - piano primo
All. 63 - S03 _ imp. scarichi – disposizione planimetrica - piano secondo
All. 64 - S04 _ imp. scarichi – disposizione planimetrica - piano sottotetto

Sicurezza

All. 65 – Diagramma di gant
All. 66 – Piano di sicurezza e coordinamento
All. 67 – Stima analitica costi sicurezza

Parte Amministrativa

All. 68 – Capitolato Speciale d'appalto – Norme generali
All. 69 – Schema di contratto

- che con la stessa delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 30 del 16/03/2021 si dà atto che la somma complessiva di **€ 1.000.000,00** risulta impegnata per un importo di **€ 300.000,00** nel bilancio 2021 / 2023 come segue:

- con riferimento all'annualità 2020 in c/ residui, per € 57.759,07 di cui:

- per € 48.190,00 sul cap. 9145BO art. 0007 CDR042 CDG132 Imp. 335/1/2020 per incarico professionale per progettazione architettonica,
- per € 9.569,07 sul cap. 9145BO art. 0007 CDR042 CDG132 Imp. 723/1/2020 per incarico professionale per progettazione impiantistica,
- con riferimento all'annualità 2021 per € 242.240,93 di cui:
 - per € 13.130,25 sul cap. 9145BR art. 0007 CDR 042 CDG 132 Imp.399/2/2021 per incarico professionale per coordinamento sicurezza
 - per € 229.110,68 sul cap. 9145BR art. 0007 CDR 042 CDG 132 Imp. 399/1/2021 quale somma a disposizione per la realizzazione dell'opera;

provvedendo ad impegnare la restante somma di **€ 700.000,00** con riferimento al Bilancio 2021/2023 - annualità 2021 e 2022 - come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE PRENOTAZIONE	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:08-Prog:02-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9145BR - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PALAZZO ABBONDANZA PER ALLOGGI ERS - PROGETTO ESECUTIVO	DA ASSEGNARE	416/1/2021	€ 140.000,00	0472
IMP	Tit:2- Miss:08-Prog:02-M.Ag:02 ContiF:U.2.02.01.09.002/ Cap:9145BO - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PALAZZO ABBONDANZA PER ALLOGGI ERS - PROGETTO ESECUTIVO	DA ASSEGNARE	2022/55/1	€ 560.000,00	0472

e disponendo contestualmente di accertare il **contributo regionale di € 700.000,00** sul bilancio 2021/2023 annualità 2021 e 2022 del Comune di Bagnacavallo come da tabella di seguito indicata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
ACC	Tit:4- Tip:0300- Categ:0010 ContiF:E.4.03.10. 02.001 / Cap:0073BO - Art:4303 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PALAZZO ABBONDANZA PER ALLOGGI ERS - CONTRIBUTO REGIONALE CONTRATTO DI RIGENERAZIONE URBANA	REGIONE EMILIA ROMAGNA „VIA A.MORO, 52,40100,BOLOGNA,BO,REGOLARIZZAZIONE ACCREDITO BANCA D'ITALIA(entrare), IBAN:	2021/100/1	€ 140.000,00	0472
ACC	Tit:4- Tip:0300- Categ:0010 ContiF:E.4.03.10. 02.001 / Cap:0073BO - Art:4303 - Cdr:CDR042 - Cdg:132	RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PALAZZO ABBONDANZA PER ALLOGGI ERS - CONTRIBUTO REGIONALE CONTRATTO DI RIGENERAZIONE URBANA	REGIONE EMILIA ROMAGNA „VIA A.MORO, 52,40100,BOLOGNA,BO,REGOLARIZZAZIONE ACCREDITO BANCA D'ITALIA(entrare), IBAN:	2022/6/1	€ 560.000,00	0472

- che con la stessa delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 30 del 16/03/2021 si dà atto inoltre di quanto segue:

- che trattandosi di un intervento di recupero di cui alla lettera c) dell'art 31 della L. 457/78 (vedi ora l'art.3 del D.P.R.380/01), si applica l'aliquota I.V.A. agevolata 10%, ai sensi del n. 127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al DPR n. 633/72;
- della Validazione del Progetto con atto del 11/03/2021 prot. n. 3368 a firma del RUP sulla base dell'avvenuta verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

- che con successiva delibera di Giunta Comunale n. 31 del 23/03/2021 del Comune di Bagnacavallo ad oggetto "*Gestione 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi e variazione del bilancio 2021 / 2023 in funzione delle reimputazioni di alcuni impegni tramite il Fondo Pluriennale Vincolato, in attuazione del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (art.3, comma 4, del Decreto Legislativo n.118/2011)*", a seguito delle mutate tempistiche di realizzazione dell'opera e del nuovo cronoprogramma dei lavori in oggetto, si è provveduto alla reimputazione delle somme nel bilancio come di seguito indicato:

- Annualità 2020 per € 42.509,07, di cui:
 - per € 32.940,00 sul cap. 9145BO art. 0007 CDR042 CDG132 Imp. 335/1/2020 per incarico professionale per progettazione architettonica (parte);
 - per € 9.569,07 sul cap. 9145BO art. 0007 CDR042 CDG132 Imp. 723/1/2020 per incarico professionale per progettazione impiantistica;
- Annualità 2021 per € 397.490,93 di cui:
 - per € 15.250,00 sul cap. 9145BR art. 0007 CDR042 CDG132 Imp. 604/1/2021 per incarico professionale per progettazione architettonica (parte);
 - per € 13.130,25 sul cap. 9145BR art. 0007 CDR 042 CDG 132 Imp. 399/2/2021 per incarico professionale per coordinamento sicurezza;
 - per € 229.110,68 sul cap. 9145BR art. 0007 CDR 042 CDG 132 Imp. 399/1/2021 quale somma a disposizione per la realizzazione dell'opera;
 - per € 140.000,00 sul cap. 9145BR art.0007 CDR042 CDG132 Imp. 416/1/2021 quale somma a disposizione per la realizzazione dell'opera;
- Annualità 2022 per € 560.000,00 sul cap. 9145BO art. 0007 CDR042 CDG132 Imp. 55/1/2022 quale somma a disposizione per la realizzazione dell'opera;

Preso atto:

- che ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 prima dell'avvio delle procedure di affidamento è stato costituito l'Ufficio direzione lavori relativamente ai lavori suddetti come segue:

- Direttore dei Lavori Architettonico – Arh. Federico Di Camillo di Faenza (giusta determina n. 77 del 24/03/2021);
- Coordinamento Sicurezza sia in Progettazione che in Esecuzione dell'opera - Geom. Enrico Morfino di Faenza (giusta determinazione n.14 del 28/01/2021);

- dell'Attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art 4 del D.M. 7/03/2018 n. 49 rilasciata dal Direttore dei Lavori in data 8/04/2021;

- che nella Relazione del R.U.P. approvata con determina n. 81 del 31/03/2021 del Comune di Bagnacavallo sono stati individuati i criteri qualitativi e quantitativi di valutazione delle offerte, sinteticamente previsti come segue:

- | | |
|---|-----------------|
| ➤ Offerta economica | punti 20 |
| ➤ Offerta tecnica , con valutazione in base ai seguenti criteri: | |
| A - Proposta migliorativa relativa alla gestione del cantiere | punti 54 |
| B - Proposta migliorativa relativa alle soluzioni migliorative ed integrative | punti 20 |
| C – Possesso Certificazioni | punti 6 |

Richiamati i seguenti atti del Comune di Bagnacavallo:

- delibera di Consiglio n. 9 del 15/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021/2023;
- delibera di Consiglio n. 10 del 15/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- delibera di Giunta n. 5 del 19/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, (P.E.G.) - Parte Contabile -2021/2023;
- delibera di Giunta n. 25 del 09/03/2021 con cui ha approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021/2023 - PIANO DELLA PERFORMANCE - PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2021-2023 - ANNO 2021 (ART. 197, CO.2. LETT.A DLGS N.267/00 E ART.10 D.LGS.150/2009);

Considerato:

- che sussistono le condizioni per poter avviare le procedure di affidamento del contratto pubblico per l'esecuzione della prestazione in questione e pertanto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), occorre preliminarmente determinare a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, mediante uno dei sistemi di selezione previsti dal citato Codice;
- che la gara sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione di Intercent-ER "SATER" ai sensi degli artt. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, con ricezione delle offerte e di qualsiasi altro scambio di informazioni e chiarimenti, relativi alla procedura, esclusivamente per via telematica attraverso SATER;

Visto il bando di gara con procedura aperta e relativa istanza predisposti dal Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna relativo ai lavori di cui all'oggetto;

Verificato che l'allegato bando di gara con procedura aperta dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale ai sensi dell'art. 3 comma 1 let. a) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

Accertato in merito al servizio di pubblicazione:

- che la Legge di stabilità 2016 (L. 28/12/2016, n. 108) all'art. 1 comma 502 e 503 ha stabilito che i prodotti e i servizi per gli Enti Locali di valore inferiore ad € 5.000,00 possono essere acquistati senza ricorrere al MEPA o alla CUC Regionale bensì ricorrendo alle tradizionali procedure (art. 1 c. 450 L. n. 296/2006 come modificato dall'art. 1 c. 502 e 503 L. n. 205/2015 e come modificato dalla L. 145/2018);
- che il Servizio Appalti e Acquisti ha effettuato apposita indagine di mercato al fine di individuare idonea agenzia pubblicitaria per la pubblicazione del bando e dell'avviso di post-informazione

relativi alla procedura di cui all'oggetto, in ottemperanza alla normativa vigente (art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020) acquisendo diversi preventivi da cui è stato scelto per ragioni di convenienza economica quello della ditta **S.T.C. Managing S.r.l.** (C.F. - P.I. 07841320729), con sede in Barletta, via Sant'Antonio da Padova, 73 che si è resa disponibile ad effettuare le pubblicazione nei modi e nei tempi richiesti per un importo di € 947,71 (IVA e rimborso spese bolli compresi – SMART CIG Z563148A66), così come si evince dal preventivo che si conserva agli atti;

- che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016 le spese per le suddette pubblicazioni, quantificate in € 947,71, saranno **rimborsate** all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Dato atto:

- che l'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 prevede che la vigilanza e il controllo sui contratti pubblici e l'attività di regolazione degli stessi sono attribuiti, nei limiti di quanto stabilito dallo stesso codice, all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C. - ex A.V.C.P.) con sede in Roma, Via M. Minghetti, 10, di cui all'art. 19, comma 1, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90 "*Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari*", convertito con modificazioni dalla legge 11/08/2014 n. 114;

- che la deliberazione A.N.A.C. n. 1197 del 18/12/2019 ad oggetto "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020*" (valida anche per l'anno 2021) prevede una spesa complessiva di € 375,00 a carico dell'Unione e di € 70,00 carico delle ditte partecipanti;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio Unione n. 4 del 27/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021/2023;

- con delibera di Consiglio Unione n. 5 del 27/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2021/2023 e relativi allegati (D.Lgs n. 118/2011 e del D.Lgs n. 126/2014);

- con delibera di Giunta Unione n. 8 del 28/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021/2023 - Parte contabile (Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000);

Vista la Legge di Bilancio 2021 (Legge 30/12/2020 n° 178);

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. – *Codice dei contratti pubblici*;

- il relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016;

- il D.L. 16/07/2020 n. 76 "Decreto Semplificazione", convertito con L. 11/09/2020 n. 120;

- il D.Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro così come modificato dal D.Lgs 106/2009;
- gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.Lgs. 165/2001, introdotto dalla L. 190/2012 sull'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

Visti altresì:

- il Regolamento dei Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera C.U. n. 42 del 28/11/2012;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Bagnacavallo approvato con delibera C.C. n. 4 del 07/02/2013;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 32 del 25/03/2021 di approvazione del Piano triennale per la prevenzione della Corruzione e dell'illegalità per gli anni 2021/2023;
- il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 14 del 13/09/2019 ad oggetto "Decreto di nomina del Segretario Generale Dott. Marco Mordenti quale responsabile della trasparenza e della prevenzione della corruzione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna";

Visti gli artt. 107, art 147-bis, 183, 191 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che il visto di copertura finanziaria reso dal Responsabile dei Servizi Finanziari dell'Ente sulla presente determinazione è rilasciato limitatamente a quanto previsto dagli articoli 4 e 5 del Regolamento di Contabilità vigente e prescinde da ogni altra considerazione/ attestazione/valutazione espressa dal Responsabile proponente e firmatario del presente atto;

Visti:

- gli articoli 107, 151, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000, in base al quale spettano ai Dirigenti/Responsabili dei servizi gli atti di gestione finanziaria;
- lo Statuto dell'Ente e l'organigramma dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto di nomina dei Responsabili e dei rispettivi supplenti delle strutture;

Visti infine:

- la delibera di Giunta n. 78 del 28/05/2020 con la quale è stata approvata una modifica dell'organigramma dell'Unione con decorrenza dal 01/06/2020 accorpando il Servizio Appalti e Contratti al Servizio Economato e Acquisti con contestuale individuazione di un nuovo servizio denominato "Servizio Appalti e Acquisti";
- la determina n. 67 del 29/01/2021 con la quale è stato conferito l'incarico per la direzione della posizione organizzativa relativa alla struttura dell'Unione "Servizio Appalti e Acquisti" alla Dott.ssa Giancarla Cenni con decorrenza dal 01/02/2021;

- il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 3 del 05/02/2021 con il quale si è provveduto alla nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma dell'Unione;

- la delega di funzioni e competenze alla Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti del Dirigente Area Servizi Generali Dott. Marco Mordenti rilasciata con atto prot. n. 12843 del 25/02/2021;

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e successive modificazioni;

DETERMINA

- di avviare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento dei Contratti, il procedimento per l'affidamento dei lavori di RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA TRASFORMAZIONE DI N. 6 ALLOGGI IN EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (E.R.S.) per il Comune di Bagnacavallo, per un importo a **misura** pari ad € 780.437,24 + IVA, oltre ad € 18.788,99 + IVA per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di € 799.226,23 + IVA 10 % per un totale di € 879.148,85 (IVA compresa) mediante gara d'appalto in ottemperanza a quanto disposto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luigi Cipriani (Responsabile Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo), con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, nello Schema di Contratto e negli altri elaborati tecnici, approvati con gli atti del Comune di Bagnacavallo citati in narrativa;

- di espletare la gara per l'affidamento dei lavori suddetti ai sensi di quanto previsto dagli artt. 58 e 60 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, mediante **procedura aperta telematica** da svolgersi interamente sulla piattaforma di negoziazione di Intercent-ER "SATER" e da esperirsi con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 9-bis del del D.Lgs. 50/2016 con presentazione dell'offerta economica mediante **massimo ribasso percentuale** sull'elenco prezzi approvato con delibera di Giunta del Comune di Bagnacavallo n. 30 del 16/03/2021 citata in narrativa;

- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa ed in ottemperanza all'art. 71 del D.Lgs. 50/2016, il **bando di gara ed i relativi allegati** che del presente atto formano parti integranti e sostanziali ad ogni effetto di legge per l'affidamento dei lavori suddetti;

- di dare atto che per la scelta dell'aggiudicatario verranno utilizzati i seguenti criteri qualitativi e quantitativi, così come individuati e dettagliati nella Relazione del R.U.P. approvata con la determina n. 81 del 31/03/2021 del Comune di Bagnacavallo:

➤ Offerta economica	punti 20
➤ Offerta tecnica , con valutazione in base ai seguenti criteri:	
A - Proposta migliorativa relativa alla gestione del cantiere	punti 54
B - Proposta migliorativa relativa alle soluzioni migliorative ed integrative	punti 20
C – Possesso Certificazioni	punti 6

- di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 che con la ditta risultante aggiudicataria definitiva dei lavori verrà stipulato regolare contratto d'appalto in modalità elettronica con il Comune di Bagnacavallo in forma pubblica

amministrativa - ai sensi dell'art. 73 comma 2 lett. b) del vigente Regolamento dei Contratti nel quale verrà inserita apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013);

- di dare atto inoltre che a seguito dell'aggiudicazione verranno pubblicati i dati previsti dal D.Lgs. 33/2013, con aggiornamento anche della tabella in formato aperto prevista dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012;

- di pubblicare l'allegato bando di gara con procedura aperta, all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR) sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale (La Notizia) e su un quotidiano a diffusione locale (Corriere dello Sport ed. Emilia Romagna) ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

- di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, alla ditta **S.T.C. Managing S.r.l.** (C.F. - P.I. 07841320729), con sede in Barletta, via Sant'Antonio da Padova, 73 per le motivazioni espresse in narrativa, l'esecuzione delle **pubblicazioni** previste dalla normativa vigente per un importo complessivo di € 947,71 (IVA e rimborso spese incluse – SMART CIG: Z563148A66) precisando che, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016, la spesa per le suddette pubblicazioni sarà **rimborsata** all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

- di impegnare la somma complessiva per le pubblicazioni di € 947,71 (IVA e rimborso spese bolli compresa) sul Bilancio dell'Unione 2021/2023 – annualità 2021 come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO
IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.0 2.16.001/ Cap:3010UE - Art:3372 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	SPESE PUBBLICAZIONE BANDO ED ESITO GARA LAVORI RESTAURO PALAZZO ABBONDANZA - COMUNE DI BAGNACAVALLLO - CIG:Z563148A66	STC MANAGING S.R.L.,07841320729 ,VIA SANT'ANTONIO,73,700 51,BARLETTA,BA,PRI MO CONTO CORRENTE DEDICATO, IBAN: IT35Z010304135000000 1277153	2021/1059/1	€ 947,71

- di impegnare inoltre la somma di € 375,00 da versarsi ai sensi della delibera A.N.A.C. n. 1197 del 18/12/2019 sul Bilancio dell'Unione 2021/2023 – annualità 2021 come indicato nella tabella di seguito riportata:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO
------	--------------------	---------------------	----------------------	--------	---------

IMP	Tit:1- Miss:01- Prog:02- M.Ag:03 ContiF:U.1.03.0 2.99.999/ Cap:3010UE - Art:3320 - Cdr:CDR008 - Cdg:024	CONTRIBUO ANAC GARA LAVORI RESTAURO PALAZZO ABBONDANZA - COMUNE DI BAGNACAVALLO	A.N.A.C. - AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE (ex A.V.C.P. - AUTORITA' VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI),,VIA M. MINGHETTI, 10,00100,ROMA,RM,BO LLETTINO POSTALE, IBAN: .	2021/1060/1	€ 375,00
-----	---	---	--	-------------	----------

- di precisare che alla liquidazione della suddetta somma si procederà con idoneo successivo atto in conformità alle istruzioni operative reperibili nel sito dell'ANAC nei limiti del suddetto impegno, mediante referto di liquidazione;

- di attestare, relativamente all'impegno di spesa che si assume sul Bilancio dell'Unione quanto segue:

- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2021 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
- a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

- di dare atto che la presente determina:

- comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183, c. 7 e 147bis TUEL;
- viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando “Lavori” nel menu a tendina all'interno del programma di protocollazione informatica “Iride”, e per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art 29 del D.Lgs. 50/2016, che avviene a cura del Servizio Segreteria;
- viene pubblicata nel sito dell'Unione “Sezione Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/ 2016;
- viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo Unico degli Enti Locali;

- di dare atto infine che la data prevista di pubblicazione della presente determinazione ai sensi del penultimo periodo dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i. è il 14/04/2021.

*La Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti
Dott.ssa Giancarla Cenni*

*Allegati: Bando di gara con procedura aperta
All. 1 - Istanza/autocertificazione*